

Protocollo n. 115-DEM-RIMB20240808

CODICE APPALTO n. DEM-RI

CIG: B17492084A

DETERMINA DI REVOCA DELL' AFFIDAMENTO di cui al protocollo n. 52-DEM-RIMB20240429, del 30.04.2024, RESA ALL'ESITO DI DECISIONE DI CONTRARRE DEL 28.04.2024, PER AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, comma 1, lett. a) d.lgs. 36/2023 PER L'APPALTO DI LAVORI DI DEMOLIZIONI E RIMOZIONI COME DA CAPITOLATO E COMPUTO METRICO ALLEGATO ALLE CONDIZIONI DI CONTRATTO, DA REALIZZARE PRESSO L'IMMOBILE DI VIA DI VAL CANNUTA, 200, PER LA REALIZZAZIONE DI N. 8 LABORATORI TECNICI ALL'INTERNO DEL PROGETTO "LIFE SCIENCES LABORATORY DEL CAMPUS PHARMA ACADEMY" (di seguito, anche «Appalto»), FINANZIATO ALLA FONDAZIONE ITS PER LE NUOVE TECNOLOGIE DELLA VITA DI ROMA CON FONDI PNRR - LINEA PNRR M4. C1 – 1.5 "SVILUPPO DEL SISTEMA DI FORMAZIONE PROFESSIONALE TERZIARIA (ITS)" – AZIONE "POTENZIAMENTO LABORATORI ITS ACADEMY".

Avviso / Decreto

Potenziamento dei laboratori degli Istituti Tecnologici Superiori - ITS Academy

Codice avviso/decreto

M4C1I1.5-2023-1002 ITS Academy

Codice CUP

E84D23002310006

Codice progetto

M4C1I1.5-2023-1002-P-27055

Codice meccanografico beneficiario

LA000000004

Il sottoscritto Giorgio Maracchioni, nato a Roma il 09.04.1963, in qualità di Presidente *pro tempore* della Fondazione ITS (Academy) per le Nuove Tecnologie della Vita, con Sede legale in Via Einaudi,

Sito: www.fondazioneits-ntv.it; **e-mail:** info@fondazioneits-ntv.it; segreteria@fondazioneits-ntv.it
Sede legale: Via Einaudi, s.n.c. 00071 Pomezia (RM) c/o IIS Largo Brodolini tel.: 06121123160 fax:069106204
Sede aggiuntiva: Via Taranto 59/T; Via Orvieto 45/A, 00182 Roma - tel: 0670392499
Sede aggiuntiva: Via di Val Cannuta 200, 00166 Roma
C.F. 97639290580 Iscrizione presso la Prefettura di Roma URP n. 757 2.010

snc. 00071 - Pomezia (RM) Codice Fiscale 97639290580 - Iscrizione presso la Prefettura di Roma URPG n. 757 2.010, nonché RUP,

CONSIDERATO CHE:

- la Fondazione ITS (Academy) per le Nuove Tecnologie della Vita, con la pubblicazione della Decisione a Contrarre del 28.04.2024, ha dato avvio ad una procedura di affidamento diretto ex art. 50, comma 1, lett. a) d.lgs 36/2023, per la realizzazione dei lavori di demolizioni e rimozioni come da capitolato allegato presso l'immobile di via di Val Cannuta 200, per la realizzazione di n. 8 laboratori tecnici all'interno del progetto denominato "LIFE SCIENCES LABORATORY DEL CAMPUS PHARMA ACADEMY";
- all'esito dalla suddetta procedura, con determina di affidamento protocollo n. 52-DEM-RIMB20240429, del 30.04.2024, veniva affidato la realizzazione dei lavori alla MAPI s.r.l., con sede legale Nettuno (RM), via Creta, 1, 00048 - Partita IVA e Codice Fiscale: 12112341008 (di seguito anche affidatario);
- A seguito dei controlli effettuati tramite il FVOE 2.0 a carico dell'Operatore Economico è però risultato che lo stesso versasse in una condizione di irregolarità fiscale, all'esito del controllo la Stazione Appaltante ha chiesto chiarimenti all'Operatore Economico e documentazione che attestasse lo stato dell'arte, incluse le specifiche temporali, tese ad accertare se "...l'operatore economico ha ottemperato ai suoi obblighi pagando o impegnandosi in modo vincolante a pagare le imposte o i contributi previdenziali dovuti, compresi eventuali interessi o sanzioni, oppure quando il debito tributario o previdenziale sia comunque integralmente estinto, **purché l'estinzione, il pagamento o l'impegno si siano perfezionati anteriormente alla scadenza del termine di presentazione dell'offerta...**", atto, fatto e informazione non in possesso della Stazione Appaltante la quale invece possedeva, in virtù delle dichiarazioni rese al momento della ricezione delle offerte, informazioni con la quale la società stessa dichiarava che non esistevano cause di esclusione, pertanto la Stazione Appaltante procedeva a chiedere chiarimenti e ulteriori documentazioni all'Operatore Economico per meglio chiarire la posizione dello stesso;
- con comunicazione del 16.07.2024 l'Operatore Economico dichiarava alla stazione appaltante che, solo in occasione del pagamento di una fattura da parte del Comune di Nettuno, apprendeva dell'esistenza di un debito relativo al mancato pagamento di tributi locali (IMU) relativi al periodo di imposta 2023, concernenti i terreni su cui insistevano dei fabbricati divenuti oggetto di un intervento di demolizione e ricostruzione, pur essendo il tributo in parola una obbligazione propter rem relativa alla proprietà dei beni su cui grava;
- da comunicazione di autorizzazione alla compensazione del 01.08.2024, da parte del

Sito: www.fondazioneits-ntv.it; e-mail: info@fondazioneits-ntv.it; segreteria@fondazioneits-ntv.it
Sede legale: Via Einaudi, s.n.c. 00071 Pomezia (RM) c/o IIS Largo Brodolini tel.: 06121123160 fax:069106204
Sede aggiuntiva: Via Taranto 59/T; Via Orvieto 45/A, 00182 Roma - tel: 0670392499
Sede aggiuntiva: Via di Val Cannuta 200, 00166 Roma
C.F. 97639290580 Iscrizione presso la Prefettura di Roma URPG n. 757 2.010

Comune di Nettuno risultava certificata l'entità dell'omissione.

- La descritta omissione, pur non potendosi ritenere grave ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, dell'allegato II.10 del D.Lgs n. 36/2023, poichè non è stata resa nota in sede di presentazione dell'offerta (dichiarazioni eDGUE) e ne le procedure di **estinzione, pagamento o l'impegno fossero perfezionati anteriormente alla scadenza del termine di presentazione dell'offerta**

TENUTO CONTO CHE

- La predetta omissione, considerato quanto espressamente previsto ed indicato nella decisione a contrarre e nei correlati e relativi allegati, conformi al dettato normativo di settore rif. al dec. Leg.vo 36/2023 e normativa relativa al PNRR, l'Operatore Economico, tenuto conto delle regole che costituiscono la "lex specialis" della procedura di che trattasi era tenuto, anche in ragione della natura giuridica del tributo dovuto come sopra indicato, alla segnalazione già al momento della presentazione dell'offerta
- La mancata indicazione e specifica situazione in sede di presentazione dell'offerta da parte dell'Operatore Economico alla Stazione Appaltante, ha precluso alla Stazione di poter esercitare, entro e nel rispetto dei propri margini di discrezionalità, la facoltà di procedere nelle fasi successive della procedura in questione con conseguente stipula del contratto pur in considerazione di quanto disposto dall'art. 3 allegato II.10 del dec. leg.vo 36/2023;
- considerando che la stessa non può ritenersi sanabile allo stato della procedura, essendo l'adempimento intervenuto successivamente alla data di presentazione dell'offerta,

DATO ATTO

- che il predetto RUP ha acquisito all'interno del sistema informatico messo a disposizione dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, il seguente CIG **B17492084A**, per l'importo di € 43.351,92, già comprensiva degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa, che sarà quindi annullato con le specifiche procedure previste;
- che ha provveduto all'accertamento dei requisiti dichiarati tramite FVOE 2.0 e ad acquisire nei modi e termini di legge le documentazioni utili ad accertare la sussistenza dei requisiti dichiarati al momento della presentazione dell'offerta per il proseguo della procedura in questione, tra cui quanto richiesto dall'ente locale: Comune di Nettuno anche sede legale della società MAPI Srl, dall'accertamento effettuato e dalla documentazione ricevuta risultano situazioni non conformi ai dettami normativi;
- pur ribadendo che le somme certificate dall'Ente Locale creditore non costituiscono una grave violazione ai sensi e per gli effetti dall'art. 3 allegato II.10 del dec. leg.vo 36/2023, l'assenza della dichiarazione dello stato dell'arte al momento della presentazione

dell'offerta, all'esito delle verifiche effettuate la Stazione Appaltante ritiene di dover assumere il presente provvedimento e

DETERMINA

Per i indicati in premessa e a fronte di quanto sopra espresso, che si intendono integralmente richiamati:

- di revocare la determina di affidamento di cui al protocollo n. 52-DEM-RIMB20240429, del 30.04.2024, ed ogni altro atto presupposto, connesso e/o conseguente nei limiti e concernenti esclusivamente la procedura di cui all'affido e il relativo appalto alla MAPI s.r.l., con sede legale Nettuno (RM), via Creta, 1, 00048 - Partita IVA e Codice Fiscale: 12112341008 (di seguito anche affidatario).
- Provvedere, con autonomo successivo provvedimento ad affidare i medesimi lavori relativi alla presente procedura di cui all'oggetto indicato in premessa, ad altro operatore economico munito dei requisiti di legge, all'esito di nuova procedura al quale si darà avvio nel rispetto dei correlati dettami normativi e tenuto conto del principio di trasparenza.
- Di trasmettere il presente provvedimento di revoca all'ANAC ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs 36/2023.
- di pubblicare il presente atto sulla sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale della Fondazione: www.fondazioneits-ntv.it

Il Presidente della Fondazione ITS Academy
per le Nuove Tecnologie della Vita e RUP
Giorgio Maracchioni

Il Presidente della Fondazione ITS Academy
per le Nuove Tecnologie della Vita
Prof. Giorgio Maracchioni
Giorgio Maracchioni
FONDAZIONE
I.T.S.

Firmato digitalmente
da: MARACCHIONI
GIORGIO
Data: 09/08/2024
13:12:23